

UCHWAŁA Nr 55/VIII/2015
Rady Gminy Nowe Miasto
z dnia 29 września 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości położonych we wsi Czarnoty stanowiących własność Gminy Nowe Miasto na okres powyżej 3 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 roku poz.594 z późn.zm.) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015roku, poz. 782 z późn. zm.) Rada Gminy Nowe Miasto uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na dzierżawę działek położonych we wsi Czarnoty oznaczonych numerem geodezyjnym 69/2 o powierzchni 2,48ha, nr 69/4 o powierzchni 0,13ha, nr 69/3 o powierzchni 2,66ha stanowiących własność Gminy Nowe Miasto na okres 25 lat .
2. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowe Miasto.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie
do Uchwały Nr 55/VIII/2015/2015
Rady Gminy Nowe Miasto z dnia 29 września 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości położonych we wsi Czarnoty stanowiących własność Gminy Nowe Miasto na okres powyżej 3 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Działki numer 69/2,69/3,69/4 położone we wsi Czarnoty stanowią własność gminy Nowe Miasto na mocy decyzji Wojewody Ciechanowskiego:

-numer Gnn.8229-37/29/153/98 z dnia 20.06.1998r.- dotyczy działki numer 69/2,KW-16838/9,

- numer.nn.8229-37/29/154/98 z dnia 20.06.1998r.- dotyczy działki numer 69/4,- KW-16838/9 ,oraz Aktu Notarialnego Nr 937/2001- dotyczy działki nr 69/3-KW nr 32203/7.

Płońskie Stowarzyszenie Kolekcjonerów Broni Palnej i Strzelectwa Sportowego z siedzibą 05-100 Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Dębowa 40/13 wystąpiło do Wójta Gminy o zawarcie umowy dzierżawy na okres 25 lat poczynając od 2015 roku.

Wnioskodawca na w/w nieruchomościach zamierza uruchomić strzelnicę w celu między innymi popularyzacji strzelectwa sportowego i rekreacyjnego, kolekcjonowania broni palnej, prowadzenia szkoleń z zakresu obsługi broni palnej i.t. p.

Art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomości (Dz. U. z 2015 roku poz.782 z późn. zm.) upoważnia odpowiednio Radę Gminy do wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów najmu ,użytkowania lub dzierżawy.

Na podstawie wniosku o zawarcie umowy dzierżawy , proponuje się wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy na czas wskazany w uchwale w trybie bezprzetargowym.